

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2021



VOCACIÓN DE SERVICIO AL PUEBLO



REGISTRO DE LA
PROPIEDAD & MERCANTIL
DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO

Número de trámites por actos registrales atendidos a los usuarios del Cantón Pedro Moncayo período 2021

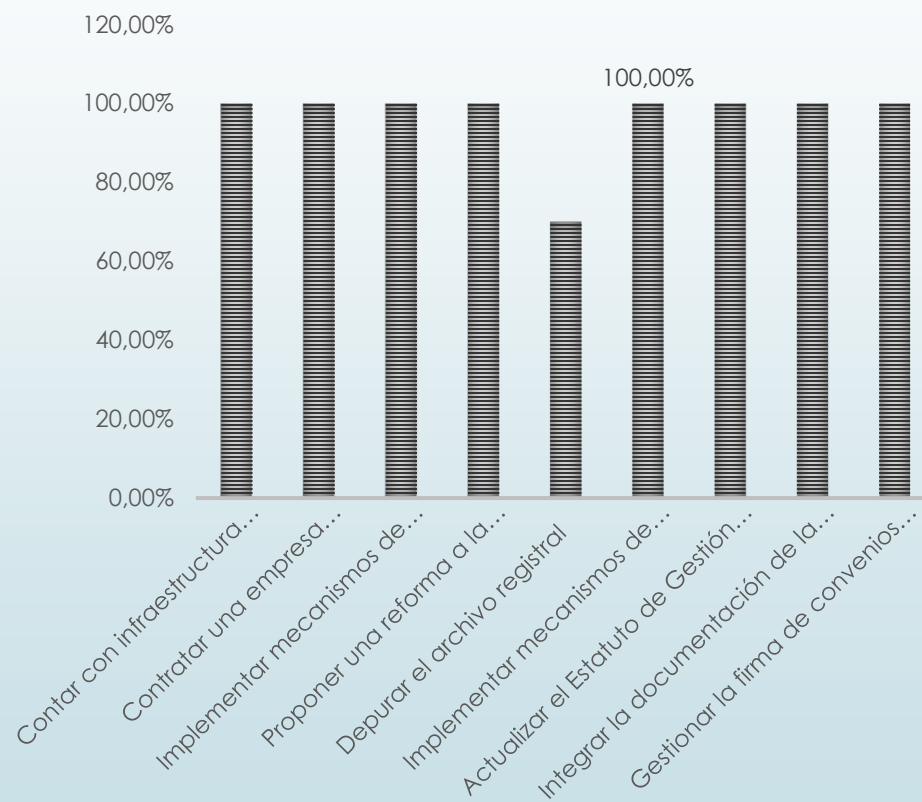
DENOMINACIÓN DE ACTOS REGISTRALES	No. DE TRÁMITES ATENDIDOS Y ENTREGADOS PERÍODO 2021	VALORES RECAUDADOS	VALORES EXONERADOS	PORCENTAJE DE INGRESOS
INSCRIPCIONES POR ACTOS DE PROPIEDAD	8204	656,248.20		72.19%
CERTIFICADOS POR ACTOS DE PROPIEDAD	12791	85,763.85		9.43%
INSCRIPCIONES POR ACTOS DE MERCANTIL	236	21,886.81		2.41%
CERTIFICADOS POR ACTOS DE MERCANTIL	25	317.01		0.03%
TRÁMITES EN DIFERENTES ACTOS EXONERADOS POR TERCERA EDAD Y DISCAPACIDAD	3275		144,848.29	15.93%
TOTAL RECIBIDO	24531	764,215.87	144,848.29	100.00%

CUMPLIMIENTO DE LOS PROYECTOS DEL POA 2021

COMPONENTE	DIRECCIÓN / UNIDAD	NOMBRE DEL PROGRAMA/PROYECTO	% EJECUCIÓN	PRESUPUESTO INSTITUCIONAL	PRESUPUESTO ADMINISTRACIÓN DIRECTA	TOTAL PRESUPUESTO	PRODUCTO FINAL	
POLÍTICO, INSTITUCIONAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DESPACHO DEL REGISTRADOR	Contar con infraestructura propia y adecuada para el funcionamiento del Talento Humano y atención a los usuarios del Cantón Pedro Moncayo	100.00%	613.72	91,222.91	91,836.63	Por parte del Concejo del GAD Municipal del cantón Pedro Moncayo se entregó la donación del inmueble de las Instalaciones a favor del Registro	
		Contratar una empresa especializada en la calificación de sistemas integrados de gestión, con el fin de aportar o mantener de certificaciones bajo Normas Internacionales	100.00%	3,694.80	0.00	3,694.80	Se obtuvo la recertificación al Sistema de Gestión de Calidad ISO 9001:2015	
		Implementar mecanismos de acercamiento del Registro a los usuarios y otras partes interesadas del Cantón Pedro Moncayo	100.00%	22,634.71	0.00	22,634.71	Se ha difundido los servicios registrales a través de diferentes medios masivos, así como también se ha realizado varias brigadas de asesoría gratuita en las diferentes parroquias y comunidades del cantón	
	ASESORÍA JURÍDICA	Proponer una reforma a la Ordenanza sobre costos analizado e incorporar el nuevo esquema respecto a los concursos del Registrador	100.00%	600.00	0.00	600.00	A través de la gestión con las autoridades del GAD Municipal se reformó la ordenanza a favor de las exoneraciones del 100% a las personas de la tercera edad y con capacidades especiales	
	UNIDAD DE INSCRIPCIÓN Y CERTIFICACIÓN DE ACTOS REGISTRALES	Depurar el archivo registral	70.00%	17,000.00		17,000.00	A través de la contratación de varias personas del cantón se ha depurado la información de los libros históricos del archivo registral que datan desde 1912	
		Implementar mecanismos de servicio registral en línea, fomentando al gobierno electrónico	100.00%	12,000.00		12,000.00	A través de la contratación de un programador se ha realizado la migración de la información SNRP y SARI a una sola base de datos del sistema SIRE	
	UNIDAD DE APOYO ADMINISTRATIVA FINANCIERA	Actualizar el Estatuto de Gestión Organizacional por procesos y Manual de puestos que incorpore competencias en seguridad de la información	100.00%	36,897.33		36,897.33	A través de un proceso de contratación se actualizó el estatuto orgánico, Manual de Puestos, Reglamento Interno de la administración de talento humano, entre otros acorde a la realidad funcional de la institución y en base a las Normas Técnicas emitidas por el Ministerio de Trabajo, documentos en procesos de validación por parte del Ministerio de Trabajo	
		Integrar la documentación de la Unidad Administrativa Financiera al Sistema Documental y digital del Registro	100.00%	2,576.00		2,576.00	En base a la Regla Técnica de Archivo se ha logrado adquirir un sistema para la digitalización de documentos administrativos	
		Gestionar la firma de convenios para capacitación con diferentes instituciones Públicas	100.00%	792.00	2,500.00	3,292.00	Se gestionó con diferentes Instituciones públicas para la capacitación constante del personal, que algunos casos no tuvieron costo, así como se auspició el logotipo institucional en eventos nacionales	
				96.67%	96,808.56	93,722.91	190,531.47	



% DE EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS AÑO 2021



GALERIA DE FOTOS SOBRE PROYECTOS EJECUTADOS

Implementar mecanismos de acercamiento del Registro a los usuarios y otras partes interesadas del Cantón Pedro Moncayo



BRIGADAS SE ASESORÍA JURÍDICA
COMUNIDAD CAJAS JURÍDICA EN LA PARROQUIA DE
TUPIGACHI



BRIGADAS SE ASESORÍA JURÍDICA
PARROQUIA DE TOCACHI

GALERIA DE FOTOS SOBRE PROYECTOS EJECUTADOS

Implementar mecanismos de acercamiento del Registro a los usuarios y otras partes interesadas del Cantón Pedro Moncayo



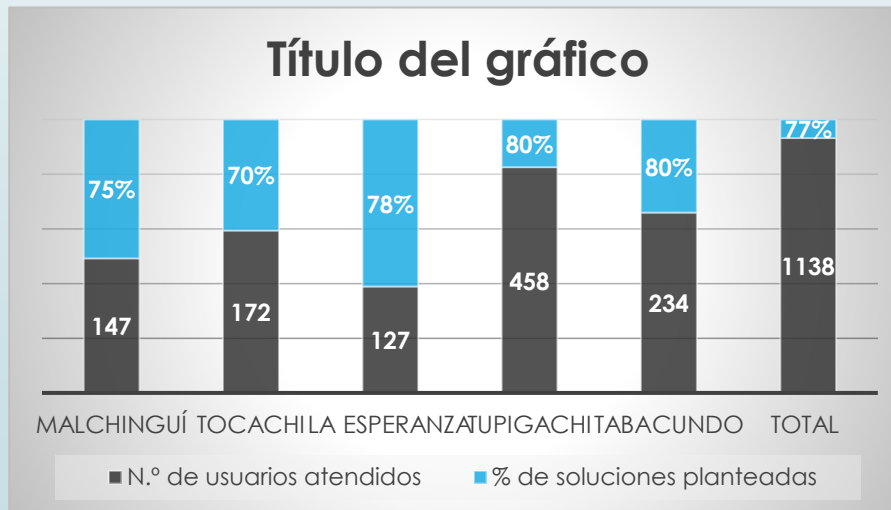
BRIGADAS SE ASESORÍA JURÍDICA
ENTREGA DE LAS ESCRITURAS INSCRITAS EN LA
COMUNIDAD LOMA GORDA



BRIGADAS SE ASESORÍA JURÍDICA
ENTREGA DE LAS ESCRITURAS INSCRITAS A LA
COOPERATIVA DE VIVIENDA TABACUNDO MODERNO

Brigadas de Servicios a Nivel Parroquial Etapa I Y Etapa II

Parroquias	N.º de usuarios atendidos	% de soluciones planteadas	Observaciones
Tocachi	172	70%	Se ha realizado el asesoramiento correspondiente, al 100% de usuarios, de los cuales el 77% han seguido el procedimiento correspondiente para obtener sus escrituras legalizadas e inscritas en el RPYMPM.
La esperanza	127	78%	
Tupigachi	458	80%	
Tabacundo	234	80%	
Total	1138	77%	



GALERIA DE FOTOS SOBRE PROYECTOS EJECUTADOS

Proponer una reforma a la Ordenanza sobre costos analizado e incorporar el nuevo esquema respecto a los concursos del Registrador

¿Quiénes pueden acceder?
Adultos mayores; 3era edad
Discapacitados mayor al 40%

**¡EXONERACIONES!
HASTA EL
100%
DE DESCUENTO**

www.registrodelapropiedadpedromoncayo.gob.ec

EXONERACIONES	N. DE TRÁMITES ATENDIDOS	VALOR EXONERADO
3RA EDAD	2483	79,491.88
BIESS	101	6,850.10
DIS	83	2,242.82
GAD	207	7,027.49
RECT	401	49,236.00
ALIMENT	2	16
TOTAL TRAMITES EXONERADOS	3275	144,848.29

EXONERACIÓN A LAS PERSONAS DE LA TERCERA EDAD Y PERSONAS CON CAPACIDADES ESPECIALES

GALERIA DE FOTOS SOBRE PROYECTOS EJECUTADOS

Implementar mecanismos de servicio registral en línea, fomentando al gobierno electrónico



MIGRACIÓN DEL SISTEMA SARI Y SNRP AL SISTEMA SIRE

GALERIA DE FOTOS SOBRE PROYECTOS EJECUTADOS

Contar con infraestructura propia y adecuada para el funcionamiento del Talento Humano y atención a los usuarios del Cantón Pedro Moncayo



ENTREGA DE LAS ESCRITURAS DE DONACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL REGISTRO POR PARTE DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO MONCAYO

GALERIA DE FOTOS SOBRE PROYECTOS EJECUTADOS

Contratar una empresa especializada en la calificación de sistemas integrados de gestión, con el fin de aportar o mantener de certificaciones bajo Normas Internacionales



PROCESO DE AUDITORÍA DE RECERTIFICACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD DE LA NORMA INTERNACIONAL ISO 9001:2015



ENTREGA DE LA RECERTIFICACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD DE LA NORMA INTERNACIONAL ISO 9001:2015

GALERIA DE FOTOS SOBRE PROYECTOS EJECUTADOS

Gestionar la firma de convenios para capacitación con diferentes instituciones Públicas



Capacitan sobre servicios y eficiencia laboral



Auspiciante del logotipo institucional para el 1er Congreso Nacional de Gestión Municipal en Procedimientos Registrales Administrativos y Financieros, bajo el Enfoque de Sistemas de Gestión de Calidad y Seguridad de la Información



**MUCHAS GRACIAS POR SU
ATENCIÓN**

